

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.06.2024 г.

№ 68

О внесении изменений в постановление администрации Дудаченского сельского поселения от 26.12.2022 № 152 «О создании межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", руководствуясь Уставом Дудаченского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, администрация Дудаченского сельского поселения

постановляет:

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденное постановлением администрации Дудаченского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от 26.12.2022 № 152 «О создании межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда» следующие изменения:

1.1. пункт 4.3 дополнить абзацем 6 следующего содержания:

«заключение специализированной организации. Проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;»;

1.2. пункт 4.6 дополнить абзацами 2,3 следующего содержания:

«Решение Комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование.

В случае, если в заключении специализированной организации, подготовленном по итогам визуального обследования многоквартирного дома, содержится информация об обнаружении в ходе обследования дефектов и повреждений, снижающих прочность, устойчивость и жесткость несущих конструкций многоквартирного дома (колонн, балок, форм, арок, плит покрытий и перекрытий и др.), и иных ухудшений состояния здания, которые могут привести к обрушению здания, Комиссия в соответствии с пунктом 5.1.13 ГОСТ 31937-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» принимает решение об организации дополнительного обследования технического состояния многоквартирного дома специализированной организацией посредством инструментального обследования.»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Дудаченского сельского поселения

В.И. Тимченко

